

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

za účetní období od 1. 1. 2018 do 31.12.2018
(sestavená podle § 39 a násl. vyhlášky č.500/2002 Sb.)

Oddíl I. Základní informace (vyhl. § 39/1/a)

A. Základní údaje účetní jednotky (ÚJ) (§18 odst.3 ZoÚ):

A.1. Identifikace účetní jednotky

Obchodní firma: **Hanácká zemědělská společnost Jevíčko a.s.**

Sídlo: **Třebovská 713
569 43 Jevíčko**

IČ: **48173053**

Právní forma: **akciová společnost**

Předmět podnikání - Zemědělská výroba
- Silniční motorová doprava nákladní
- Hubení škodlivých živočichů, rostlin a mikroorganismů a potlačování dalších škodlivých činitelů jedy včetně ochranné desinfekce, dezinfekce a deratizace
- Koupě zboží za účelem jeho prodeje a prodej

Datum vzniku účetní jednotky: 5.11.1993

Rozvahový den: **31.12.2018**

Okamžik předložení účetní závěrky: 30.05.2019

Kategorie účetní jednotky podle §1b ZoÚ: **střední**

Podpisový záznam statutárního orgánu:

.....
Ing. Miroslav Jurka
předseda představenstva

Zpracoval: Jana Němcová



Handwritten signature in blue ink.

A.2. Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém období

- nejsou změny

A.3. Popis organizační struktury a její zásadní změny v uplynulém období

Struktura: a.s. má pět středisek v odvětvích RV a ŽV, stájovou mechanizaci, bioplynovou stanici, kompostárnu, skleníky k pěstování rajčat a středisko vedení a správy.

B. Informace o použitých obecných účetních zásadách a metodách (vyhl. §39/1/b)

B. Obecné účetní zásady

Účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoÚ) a prováděcí vyhláškou č.500/2002 Sb. (dále jen prováděcí vyhláška), kterou se provádějí některá ustanovení ZoÚ pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

B.a. Předpoklad nepřetržitého trvání ÚJ

Účetní metody byly použity s předpokladem zachování principu nepřetržitého trvání účetní jednotky: Účetní jednotka předpokládá, že princip nepřetržitého trvání není u ní ohrožen a že zároveň neexistuje významná nejistota, že by nebyla schopna pokračovat nepřetržitě ve své činnosti.

Změny účetních metod a jejich dopady

- nebyly uplatněny

B.c. Odchylny od standardních účetních metod

- nebyly uplatněny

B.d. Opravy chyb minulých let

-nebyly

B.e. Významné události, nastalé po rozvahovém dni (§ 19/6 ZoÚ)

- nebyly

B.f. Významné události, nastalé do rozvahového dne, k nimž informace byla získána později, ale do okamžiku sestavení ÚZ (§ 19/5 ZoÚ)

- nebyly

B.1. Způsob oceňování majetku a závazků

Obecný základní princip:

Položky majetku a závazků jsou oceněny v historických pořizovacích cenách (tj. cena pořízení + související náklady), s výjimkou cenin (oceněny jmenovitou hodnotou) a dále položek zde níže uvedených.

B.1.a) Ocenění zásob nakupovaných

Jsou oceněny pořizovací cenou podle § 25 odst.c) ZoÚ vč. souvisejících nákladů

Metoda vedení zásob pro SU: A u veškerých zásob s výjimkou ND u kterých je účtováno metodou B

Stanovení ceny pro účtování úbytku zásob:

metodou váženého aritmetického průměru - vypočten: při každém příjmu

Druhy nákladů zahrnovaných do cen nakupovaných zásob

Vedlejší pořizovací náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen nakupovaných zásob: ano = jsou zahrnovány

	Nakup.materiál	Nakup.zboží
Doprava externí	ano	ano
Doprava vlastní	ano	ano
Poskytnuté slevy a provize	ano	ano
Poštovné a balné	ano	ano
Pojistné skladovaných zásob	ne	ne
Spotřební daň	ano	ano
Daň z přidané hodnoty	ne	ne
Dodatečně přiznané bonusy	ne	ne
Skladovací náklady	ne	ne

Způsob zahrnutí nákladů vlastní dopravy:

- přímo do ocenění jednotlivých položek, kterých se týkala

B.1.b) Ocenění zásob vytvořených vlastní činností

u nedokončené výroby RV – polního inventáře: na úrovni vynaložených přímých nákladů a výsledovatelných nepřímých nákladů

u nedokončené výroby ostatní, polotovary a vlastních výrobků:

na úrovni kalkulovaných předem stanovených nákladů na jejich výrobu

Příchovky a přírůstky zvířat: Oceněny v cenách na úrovni:

- kalkulovaných předem stanovených nákladů na jejich výrobu

Druhy nákladů zahrnované do cen zásob vlastní výroby:

	Nedok.výroba	Polotovary	Výrobky	Zvířata
Přímý materiál	ano	-	ano	ano
Nakupované služby	ano	-	ano	ano
Přímé mzdy	ano	-	ano	ano
Ostatní přímé náklady	ano	-	ano	ano
Podíl výrobní režie	ano	-	ano	ano

B.1.c) Oceňování dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností**Dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností:**

Položka majetku Doba vytváření (měsíců) PC tisíce Kč

Ocenění: na úrovni skutečných vynaložených nákladů vč. podílu výrobní režie

Dospělá zvířata z vlastního chovu: zařazována v cenách skutečných vlastních nákladů (při účtování přírůstku na úrovni předem stanovených nákladů).

B.1.d) Použití ocenění reprodukční pořizovací cenou (RPC):

- nebyla použita

B.2. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)**B.2.a) Odpisy dlouhodobého majetku**

Účetní odpisy dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny (případně snížené o přijatou investiční dotaci) a očekávané doby životnosti.

Základní principy účetního odpisového plánu:

Účetní jednotka uplatňuje časovou metodu účetního odepisování, a to vždy s odpisem až do nulové účetní zůstatkové hodnoty. Sazby účetních odpisů jsou stanoveny samostatně podle předpokládané životnosti skupin předmětů roční procentní sazbou. Účetní odepisování je časově rovnoměrné s měsíčním zúčtováním odpisů, a to od měsíce následujícího po zařazení předmětu.

Předpokládaná životnost je u základních skupin dlouhodobého hmotného majetku stanovena následovně:

Nehmotný dlouhodobý majetek	5 let
Hmotný dlouhodobý majetek	
budovy	50 let
stavby	30 let
stroje a zařízení	10 let
dopravní prostředky	5 let

Používané limity pořizovací ceny pro zařazení do dlouhodobého majetku

Skupina majetku	stává se DM při PC převyšující	
Movité věci DM	40.000,- Kč	
Dospělá zvířata kategorie dojnic	- vždy bez ohledu na VC	

Použitý způsob evidence předmětů drobného dlouhodobého majetku

	Limit pořizovací ceny
	<u>Hmotný majetek</u>

Přímé zahrnutí do nákladů	
s násl. operativní evidencí	nad 2.000,- Kč - 40.000,- Kč včetně

Odchyłky od standardních účetních metod

- nebyly uplatněny

B.2.b) Opravné položky k majetku**Způsob stanovení opravných položek k majetku**

Druhy majetku	Výše OP v % účetní hodnoty	Zdroj informací
Pohledávky po lhůtě splatnosti :		
nad 6 měsíců	100%	saldokonto

B.3. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

V průběhu účetního období používá ÚJ pro přepočet cizí měny aktuální denní kurs ČNB, platný v den účetního případu.

K závěrkovému dni byly majetek a závazky v cizích měnách přepočteny kurzem ČNB s dopadem do kursových nákladů a výnosů (ostatních finančních nákladů a výnosů), a to u následujících měn:

Měna	kurs	položky majetku a závazků
EUR	25,725 CZK/EUR	pokladna, závazky
PLN	5,98 CZK/PLN	závazky

B.4. Způsob stanovení reálné hodnoty vybraných položek majetku a závazků

Podrobný rozpis uveden dále v části C.

Ocenění reálnou hodnotu bylo použito u následujících položek majetku

Druh majetku	Změna RH v tis.Kč	Zdroj informací
<i>-nebylo přecenění</i>		

C. Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

C.1.a) Ocenění majetkových podílů a účastí ekvivalencí (podle výše podílu na VK emitenta)

Účetní jednotky, ve kterých má ÚJ podstatný nebo rozhodující vliv

Název a sídlo, Právní forma, IČ	tis Kč	Za poslední účetní období		
	Podíl na zákl.kapitálu absolutní v Kč v % ZK	Vlastní kapitál	Výsledek hospod.	Změna ekv.přecenění
<i>-nemá</i>				

Dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva na těchto ÚJ bez ohledu na výši podílu:

Uzavřené ovládací smlouvy: *nevyskytují se*

Smlouvy o převodu zisku: *nevyskytují se*

C.1.b) Ocenění finančního majetku tržní cenou

Druh majetku	Pořizovací cena	Tržní cena	Přecenění v běžném období (výsledkově)
<i>-nebylo</i>			

C.1.c) Ocenění pohledávek určených k obchodování tržní cenou

Dlužník	Nominál v tis.Kč	Reálná hodnota v tis.Kč	Datum nabytí	Datum splatnosti
<i>-nebylo</i>				

C.2. Ocenění derivátů

<u>Rozsah a podstata, podmínky</u> <i>-nebylo</i>	<u>Časový průběh</u>	<u>Změna reálné hodnoty v b.o.</u> (rozvahově)
--	----------------------	---

C.3. Použití opravných položek namísto ocenění ekvivalencí nebo reálnou hodnotou

Z titulu zjištěného snížení skutečné hodnoty dlouhodobého finančního majetku jsou evidovány tyto opravné položky (v tis. Kč)

Název a sídlo, Právní forma, IČ	Podíl na zákl. kapitálu absolutní v Kč v % ZK	Za poslední účetní období		Změna OP	Výše OP
		Vlastní kapitál	Výsledek hospod.		
- nebylo					

D. Výše pohledávek a dluhů (závazků), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

<u>Pohledávky</u>		
<u>Druh, dlužník</u>	<u>První termín splatnosti</u>	<u>Výše v tis. Kč</u>
<i>-nejsou</i>		

<u>Závazky</u>		
<u>Druh, věřitel</u>	<u>První termín splatnosti</u>	<u>Výše v tis. Kč</u>
<i>-nejsou</i>		

E. Výše závazkových vztahů, které jsou kryty věcnými zárukami

Úvěry

<u>Banka</u>	<u>Původní</u>	<u>Zůstatek</u>	<u>Splatno do</u>	<u>Měs/rok</u>	<u>Povaha a forma záruky</u>
<u>Druh a účel úvěru</u>	<u>výše tisKč</u>	<u>tisKč</u>	<u>1 roku tisKč</u>	<u>kon.splatnosti</u>	<u>Způsob zajištění</u> <u>u DM zůst.cena k rozv.dni</u>

ČESKÁ SPOŘITELNA

20 000	20 000	20 000	VII/2019	Provozní
67 334	5 552	3 949	VI/2020	Výstavba BPS
28 858	4 329	2 886	VI/2020	Výstavba BPS
31 500	10 237	3 150	III/2022	Výstavba BPS
13 500	3 917	1 350	III/2022	Výstavba BPS
4 849	3 805	348	XII/2029	Refinancování půdy
7 918	6 226	564	XII/2029	Refinancování půdy
3 848	2 224	675	IV/2022	Stroje
832	566	139	I/2023	Stroje
4 544	3 761	313	XII/2030	Refinancování půdy
4 686	4 278	306	XII/2032	Refinancování půdy
2 939	2 682	192	XI/2032	Refinancování půdy
7 206	5 764	1 236	VIII/2023	Stroje
2 768	2 583	185	XII/2032	Refinancování půdy
96 540	43 878	5 904	XII/2030	Výstavba dojírny

297 322 119 802 41 197

MONETA Money bank

3 397	1 460	179	II/2027	Nákup půdy
4 905	2 252	250	I/2028	Nákup půdy
1 698	892	85	IV/2029	Nákup půdy
6 525	2 177	1 304	VIII/2020	Stroje
8 527	6 542	430	XI/2036	Refinancování půdy
5 706	5 281	1 058	XI/2036	Refinancování půdy
134 421	125 286	15 660	II/2027	Výstavba skleníků
12 495	14 489	1 908	II/2027	Výstavba kl. skladu
1 426	1 106	214	II/2024	Traktor FORTERA
2 064	1 548	413	IX/2022	Stroje
15 500	9 300	1 268	V/2028	Přístavba objektu skl. sil
4 880	4 880	771	IV/2025	Stroje

201 544 175 213 23 540

S Morava Leasing

2 295	0	0	VI/2018	Cisterna Wienhoff
1 305	0	0	VI/2018	Žací adaptér
3 600	0	0		

ERSTE Leasing

4 113	74	74	I/2019	NEW HOLLAND+Manitou
4 818	606	606	VII/2019	CLAAS TUCANO
596	78	78	VI/2019	Škoda Octavia
4 115	3 200	805	X/2022	Kr. vůz FARESin
6 980	5 876	1 355	II/2023	Postřikovač PANTERA
314	251	77	II/2022	DACIA DOKKER
8 100	6 949	1 569	III/2023	Pásový traktor
688	578	169	IV/2022	ŠKODA KODIAQ
890	834	171	VIII/2023	Smykem řízený nakladač
2 845	2 666	545	VIII/2023	Secí stroj HORSCH
1 580	1 481	303	VIII/2023	Kypřič HORSCH
2 050	1 921	393	VIII/2023	Podmítač HORSCH
37 089	24 514	6 145		

S AUTOLEASING

427	19	19	II/2019	Dacia DUSTER
-----	----	----	---------	--------------

CELKEM 539 982 319 548 70 901

F. Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a případných správních orgánů

- nebyly poskytnuty

G. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem**G.1. Dotace****G.1.a) Zúčtované dotace na provozní účely v běžném období**

<u>Titul dotace</u>	<u>Částka v tis.Kč</u>	<u>Zúčtována dne</u>	<u>Způsob zachycení k rozvahovému dni</u>
Provozní dotace na zem.výrobu:			
SAPS	6 746	31.12.2018	účet 378700
Greening	3 825	31.12.2018	účet 385000
VCS – bílkovinné plodiny	359	31.12.2018	účet 385000
produkce cukrové řepy	665	31.12.2018	účet 378700
krávy chov. v sys.s tr.p.ml.	2 459	31.12.2018	účet 378700
Dobré životní podmínky zvířat	733	31.12.2018	Peněžní prostředky
Plemenářská činnost (KU)	138	31.12.2018	Peněžní prostředky
Kompenzace př.plateb-fin.kázeň	195	30.9.2018	Peněžní prostředky
Ošetřování TP	496	31.12.2018	účet 385000
Biologická ochrana rajčat	6	31.12.2018	Peněžní prostředky
WELFARE	1 048	31.12.2018	DP aktivní - 388000
Přechodná vnitrost. podpora			
-zem. půda	293	31.12.2018	účet 385000
-přežvýkavci	73	31.12.2018	účet 385000
ANC/horské oblasti/	937	31.12.2018	účet 385000
Zmírnění škod sucha	610	31.12.2018	účet 385 000
Režim jakosti mléka Q CZ	72	31.12.2018	Peněžní prostředky
CELKEM	18 655		
Ostatní provozní dotace:			
Výzkum – přodochranné technologie	175	31.5.2018	Peněžní prostředky
OTE – zelený bonus			
	45 553		
	37 485	31.12.2018	Peněžní prostředky
	8 068	31.12.2018	účet 311020

G.1.b) Zúčtované dotace na investice

Titul dotace (položka DM)	Částka v tis.Kč	Zúčtována dne	Způsob zachycení k rozvahovému dni
Investice do zem.podniků <i>nebyly</i>			

G.1.c) Významná plnění z pojistných událostí

Titul pojistného plnění	Částka v tis.Kč	Zúčtována dne	Způsob zachycení k rozvahovému dni
Pojištění strojů	282	2018	648100

G.1.d) Další významné položky výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým obsahem*- nejsou***H. Celková výše pohledávek a závazků, vč. záruk a podmíněných závazků, které nejsou vykázány v rozvaze***- nejsou***H.2. Závazky vyplývající z leasingových smluv (tis.Kč)**

Předmět leasingu	Objem splátek celkem	Dosud nesplaceno	rok/měsíc spl.	Zachycen v rozvaze
<i>- nejsou</i>				

H.3. Jiné podmíněné závazky

Subjekt závazku	Objem podm.dluhu tis.Kč	Popis	Zachycen v rozvaze
<i>- nejsou</i>			

H.4. Penzijní závazky*- nejsou***H.5. Pohledávky a závazky vůči ÚJ v konsolidačním celku a přidruženým ÚJ****Půjčky: stav k rozvahovému dni:**

ÚJ	Postavení v celku	Pohledávky za ÚJ Celková výše tis. Kč	Závazky vůči ÚJ Celková výše tis.Kč
GIRASOLa.s.	Konsolidující	60 000	0
Chornická z.o.s., a.s.	Přidr.podnik	6 240	0

I. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období: 86

Oddíl II. Další informace

1. Konsolidované a přidružené účetní jednotky

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl.kapitálu nom. tis.Kč v % ZK	výše VK k rozv.dni	výsledek hospodaření za posl. Období
-nejsou			

2. Subjekty, v nichž je ÚJ společníkem s ručením neomezeným

Nejsou

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl.kapitálu nom. tis.Kč v % ZK	výše VK k rozv.dni	výsledek hospodaření za posl. období
-nejsou			

3. Mateřská společnost nejširší konsolidované skupiny (hlavní matka)

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl.kapitálu absolutní v Kč v % ZK
GIRASOL a.s. Smrk Smrk 94 IČ: 29316821	

4. Mateřská společnost nejúžší konsolidované skupiny (nejbližší matka)

Název a sídlo, právní forma, IČ (Jméno a bydliště FO)	Podíl na zákl.kapitálu absolutní v Kč v % ZK
GIRASOL Malá Haná s.r.o. Smrk 94 IČ:02435004	69 980 000 99,97

5. Počet a hodnota vydaných akcií (podílů) během účetního období

Emise akcií (podílu, vkladu)	Jmen.hodnota	Počet	Způsob splacení
-nebyly			

6. Informace o vyměnitelných dluhopisech

Emise dluhopisu	Jmen.hodnota	Počet	Způsob splacení
Ing. Kružík R.	50 000 000,-	50 000 000	upsání na účet
p.Krejčí L.	50 000 000,-	50 000 000	upsání na účet

7. Rozčlenění počtu zaměstnanců podle kategorií (rozpis k údajům v bodě I.)

Kategorie zaměstnanců	Prům. přepočtený počet za období
Řídící pracovníci	4
Výkonní pracovníci	70
Administrativní pracovníci	12

8. Výše odměn přiznaných za účetní období členům řídících, kontrolních či správních orgánů

Odměny vyplacené členům statutárních a dozorčích orgánů (úhrnné údaje v tis.Kč):

-nebyly vypláceny

Sjednané penzijní závazky vůči bývalým členům statutárních a dozorčích orgánů

(úhrnné údaje v tis.Kč):

-nebyly vypláceny

9. Navrhované rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty

Jiný výsledek hospodaření minulých let (+zisk či -ztráta):	540 401,00	Kč
Disponibilní zisk (-ztráta) za účetní období:	837 828,96	Kč
<u>Vyplacené zálohy na podíly na zisku ve výši:</u>	<u>0</u>	<u>Kč</u>
Výsledný zisk (ztráta) ke zúčtování	837 828,96	Kč

Výsledný zisk bude přidělen do – resp. ztráta uhrazena z následující položky VK:

Položka z VK	Původní zůstatek (Kč)	+Příděl – Použití v období	Konečný zůstatek
Účet 428000	134 716 979,37	837 828,96	135 554 808,33

10. Údaje k dlouhodobému majetku

10.a.1. Přírůstky a úbytky dlouhodobých aktiv za účetní období v pořiz. cenách (tis.Kč)

Nehmotný majetek v PC (tis.Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Nehm.výsledky výzkumu a vývoje				
Software	0	67	67	0

Ostatní ocenitelná práva

Goodwill

Ostatní dl. nehm.majetek

Zálohy na dl. nehm.majetek

Nedokončený dl. nehm. majetek

Hmotný majetek v PC (tis.Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Pozemky	82 223	91 651	9 715	287
Stavby	188 831	266 838	78 007	0
Hmotné movité věci	194 834	289 691	99 511	4 654
Ostatní dl. hmotný majetek	17 788	16 858	13 392	14 322
Z toho: Dospělá zvířata	17 788	16 858	13 392	14 322
Zálohy na dl. hm. majetek	152	9 317	9 317	152
Nedokončený dl. hm. Majetek	175 765	100 728	119 379	194 416

Dlouhodobý finanční majetek v PC (tis.Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky v PC
Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	1 388	1 388	0	0
Ostatní dl.fin.majetek	206	149	1 520	1 577

10.a.2. Výše opravek a opravných položek a změny za účetní období

Nehmotný majetek – stav opravek a OP (tis.Kč)	Oprávk		Opravné položky	
	PS	KS	PS	KS
Nehm.výsledky výzkumu a vývoje				
Software	0	19		
Ostatní ocenitelná práva				
Goodwill				
Ostatní dl. nehm.majetek				
Zálohy na dl. nehm.majetek				
Nedokončený dl. nehm. majetek				

Hmotný majetek – stav opravek a OP (tis.Kč)	Oprávk		Opravné položky	
	PS	KS	PS	KS
Pozemky	0	0		
Stavby	71 578	80 748		
Hmotné movité věci	132 258	148 137		
Ostatní dl.hmotný majetek	8 657	7 852		
Z toho: Dospělá zvířata	8 657	7 852		
Zálohy na dl. hm.majetek				
Nedokončený dl. hm. majetek				

10.a.3. Výše úroků, které se staly součástí ocenění majetku (tis.Kč)

Do ocenění pořizovaného dlouhodobého majetku nebyly zahrnuty žádné úroky.

11. Rozpis odložené daně z příjmů

Charakter odložené daně: (Z = +závazek, P = -pohledávka)

Počáteční stav odložené daně: 7 021 tis. Kč / Z /

Titul odložené daně	Částka v tis.Kč	Sazba DzP	Odložená daň	
			tis.Kč	Z=závazek P = pohled.
Rozdíly mezi ÚZC a DZC DM		19%		
Daňové ztráty minulých let		19%		
Jiné tituly		19%		

Konečný stav odložené daně k rozvahovému dni 7 377 tis.Kč
Změna odložené daně za běžné období 356 tis.Kč

12. Povaha a obchodní účel operací, které nejsou zahrnuty v rozvaze

12.a. Majetek pořizovaný formou finančního pronájmu:

Druh majetku	Doba nájmu v měsících	Zahájení měs/rok	Celková pořiz. cena (tis.Kč)	Zbývá splatit k záv.dni (tis.Kč)
- není				

12.b. Individuální preferenční limity a kvóty

Položka	Výše limitu	MJ
nejdou		

12.c. Pronájem majetku jiným subjektům

Skupina majetku	Roční pronájem v tis.Kč	Smluvní doba pronájmu
Pozemky	51	doba určitá do 31.12.2019

12.d. Zatížení majetku zástavním právem nebo věcným, břemenem

Majetek zastavený a zatížený závazky ÚJ

Objem zatíženého majetku v ÚZC (tis.Kč)	Subjekt, jemuž je ručeno	Podíl na netto aktivech v %
297 322	Česká spořitelna a.s.	36,92
-pozemky blankosměnky stroje budovy pohledávky /mléko, el.energie/		
201 544	MONETA Money bank	25,02
-pozemky blankosměnka stroje		
3 600	S Morava Leasing	0,44
-stroje		
37 089	ERSTE Leasing	4,61
-stroje		
427	S AUTOLEASING	0,05
-stroje		
539 982		67,04

12.e. Poskytnuté záruky a zajištění jiným subjektům

Objem zatíženého majetku v ÚZC (tis.Kč)	Subjekt, za který je ručeno	Výše roční odměny za ručení (tis.Kč)
---	-----------------------------	--------------------------------------

není

12.f. Cizí majetek uvedený v rozvaze (najatý podnik nebo jeho část)

Skupina majetku	Roční nájemné v tis.Kč	Smluvní doba nájmu
-----------------	------------------------	--------------------

není

12.g.. Ostatní operace nezahrnuté v rozvaze - podmíněné závazky

<u>Hrozící podmíněné závazky</u>	<u>Odhad výše v tis.Kč</u>
Závazky vyplývající ze smluvních pokut v obchodních vztazích:	0
Závazky vyplývající z ručení za jiné osoby:	0
Závazky vyplývající z probíhajících soudních sporů:	0
Závazky vyplývající ze sankcí za nedodržování právních předpisů:	0

12.h.. Zvláštní operace účetní jednotky s významnými riziky či užitky

<u>Typ operace</u>	<u>v objemu Kč</u>	<u>pro termín</u>
Zajištění kursového rizika u pohledávek	0	
Zajištění kursového rizika u závazků	0	
Jiné operace:	0	

13. Transakce se spřízněnou stranou

- viz Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami (samostatná zpráva)

13.a. Transakce uzavřené jinak nežli za běžných podmínek

ÚJ spřízněná:

<u>Transakce</u>	<u>Objem v tis.Kč</u>	<u>Objem újmy tis.Kč</u>
------------------	-----------------------	--------------------------

13.b. Transakce mezi ÚJ a jejími většinovými akcionáři

Většinový akcionář:

GIRASOL Malá Haná s.r.o.

<u>Transakce</u>	<u>Objem v tis.Kč</u>	<u>Objem újmy tis.Kč</u>
------------------	-----------------------	--------------------------

nejdou

13.c. Transakce mezi ÚJ a členy správních, řídících a dozorčích orgánů

Orgán společnosti:

<u>Transakce</u>	<u>Objem v tis.Kč</u>	<u>Objem újmy tis.Kč</u>
------------------	-----------------------	--------------------------

nejdou

14. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích (jako samostatný výkaz) je sestaven: **nepřímou metodou**

Uplatňovaná zásada pro určování obsahu peněžních prostředků

Peněžní ekvivalenty, zahrnuté pro účely Přehledu o peněžních tocích do peněžních prostředků:

Nebyly uvažovány

15. Přehled o změnách VK

Přehled o změnách VK je přiložen jako samostatný výkaz.